

カラズ新斎 203号室

2LDK (洋6×2、LDK13.1)

所在	鶴岡市東新斎町13-2	面積/総世帯数	60.00㎡ / 12戸
学区	3小 / 1中	所在階/総階数	3階 / 3階
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根三階建	築年月	2005年3月 (築後20年)
賃料	75,000円	敷金	75,000円
共益費		礼金	75,000円
町費	500円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	52,850円
駐車場(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	
その他	-	仲介手数料	82,500円

毎月支払額	76,070円	概算初期費用※	378,850円
-------	---------	---------	----------

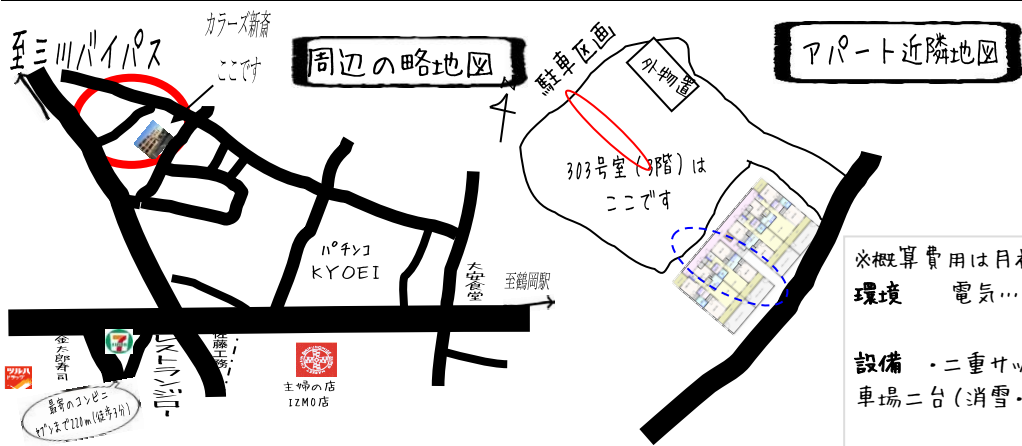
現況	2025年4月30日退去	入居可能日	2025年5月下旬予定
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料20,625円(税込)と家財等保険の更新が必要です		
備考	ペット共生物件		



外観写真



床面積: 60.00㎡



近隣施設

主婦の店鶴岡新斎店まで375m (徒歩5分) セブンイレブン鶴岡西新斎町店まで319m (徒歩4分) ツルハドラッグ鶴岡新斎店まで518m (徒歩7分) 鶴岡市立朝陽第三小学校まで1128m (徒歩15分) 鶴岡市立荏内病院まで1882m (徒歩24分)

※概算費用は月初から入居の場合の計算です

環境 電気...東北電力 ガス...都市ガス 水道...公営 下水...公営

設備 ・二重サッシ ・照明器具 ・追炊付浴槽 ・浴室乾燥暖房機 ・温水洗浄機能付便座 ・IHヒーター ・エアコン ・駐車場二台(消雪・縦列) ・外物置 ・室内物干し受 ・火災警報器 ・BSアンテナ ・TVモニタフォン ・バルコニー

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE

はじめました!



山形県知事(2)第2579号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員

(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
2025/4/3