

カーペンハイツ・M 201号室

2DK (洋6.5、DK7.5、和6)

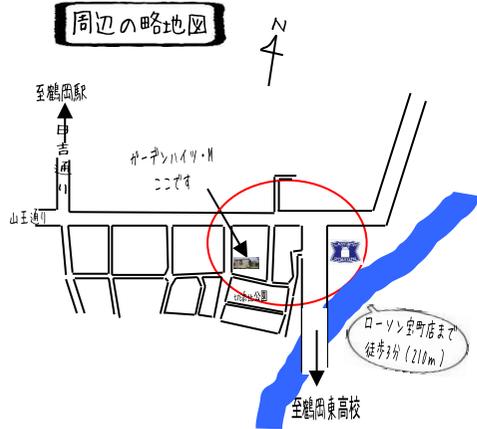
所在	鶴岡市宝町13-25	面積/総世帯数	34.70㎡ / 4戸
学区	5小 / 2中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1998年3月 (築後27年)
賃料	59,000円	敷金	0円
共益費	1,500円	礼金	59,000円
町費	共益費に含	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	42,350円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
その他	-	仲介手数料	64,900円

毎月支払額	61,070円	概算初期費用※	185,750円
-------	---------	---------	----------

現況	2025年3月29日退去	入居可能日	2025年4月中旬予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料15,675円(消費税10%込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1分月分)	



周辺の略地図



アパート近隣地図



近隣施設

- コープ切添店まで850m(徒歩11分)
- 第五小学校まで800m(徒歩10分)
- ツルハドラッグ鶴岡東店まで750m(徒歩10分)
- 鶴岡郵便局まで550m(徒歩7分)
- 市役所まで1500m (徒歩19分)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営

設備

- ・エアコン(一台) ・BS/110°CSアンテナ ・カードキー ・ドアホン ・火災警報器 ・照明器具 ・外物置 ・洗面化粧台 ・パランダ
- ・駐輪場 ・P(二台目2,750円) ・靴箱 ・洗濯機能付便座

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

鈴木不動産

検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE

はじめました!



山形県知事(2)第2579号

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員

(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日

2025/3/7