

×ビル703 1号室 1K (洋8、k3.4)

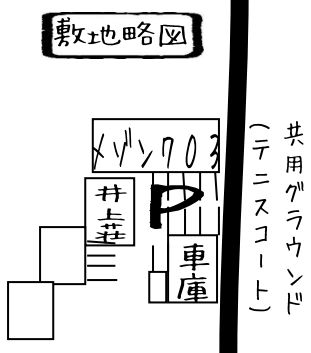
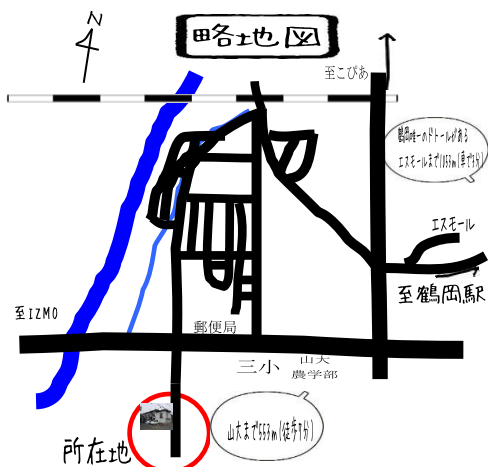
| | | | |
|----------|--------------|----------|-----------------|
| 所在 | 鶴岡市新形町15-6 | 面積/総世帯数 | 27.50㎡ / 9戸 |
| 学区 | 3小 / 1中 | 所在階/総階数 | 1階 / 2階 |
| 構造 | 木造亜鉛メッキ鋼板二階建 | 築年月 | 1987年9月 (築後37年) |
| 賃料 | 35,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費 | 500円 | 礼金 | 35,000円 |
| 町費 | 共益費に含む | 家財保険(2年) | 15,000円 |
| 保証・決済料 | 570円 | 賃貸保証委託費 | 25,000円 |
| 駐車料(1台分) | 要相談 | 鍵設定費 | - |
| その他 | - | 仲介手数料 | 38,500円 |

| | | | |
|-------|---------|---------|----------|
| 毎月支払額 | 36,070円 | 概算初期費用※ | 114,000円 |
|-------|---------|---------|----------|

| | | | |
|--------|----|---|----|
| 現況 | 空き | 入居可能日 | 即時 |
| 契約期間 | 2年 | 更新時、更新事務手数料5,500円(税込)と家財等保険の更新が必要です | |
| フリーレント | あり | 賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1分月分) | |



外観写真



- 近隣施設
- 山形大学まで徒歩7分 (553m)
 - ハ文字屋&スタバまで徒歩8分 (620m)
 - S-MALLまで徒歩13分 (1053m)
 - 新形町簡易郵便局まで徒歩2分 (141m)
 - 主婦の店鶴岡新斎店まで徒歩12分 (939m)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境

電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…9世帯

設備

・火災警報器 ・エアコン ・FFヒーター ・照明器具 ・トイレ風呂別 ・ペアサッシ ・追い炊き付き給湯 ・洗淨便座 ・退去時の基本清掃費が大家さん負担

鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46

Tel 0235-24-4892
Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
E-Mail info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(1)第2579号(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
情報公開日 2025/3/24

← 玄関703 (16号室以外) 採寸

