

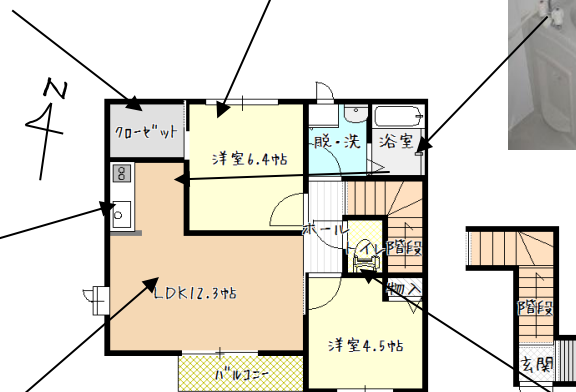
ランドール 202号室

2LDK (洋LDK12.7帖、洋6.4、4.5帖)

所在	鶴岡市ほなみ町12-53	面積/総世帯数	61.91㎡ / 6戸
学区	2小 / 3中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	築年月	2005年9月 (築後19年)
賃料	70,000円	敷金	70,000円
共益費	0円	礼金	70,000円
町費	300円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	49,210円
駐車料(2台分)	賃料に含む 消雪並列2台	仲介手数料	77,000円

毎月支払額	70,870円	概算初期費用※	354,510円
-------	---------	---------	----------

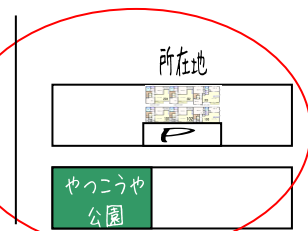
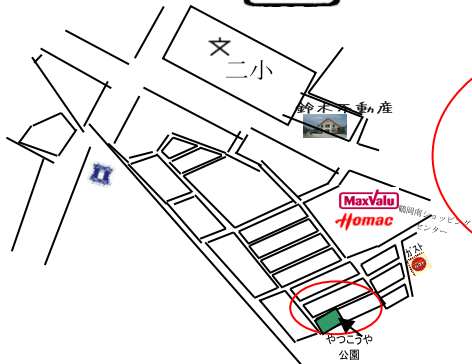
現況	2025年4月17日退去	入居可能日	2025年5月中旬以降
契約期間	2年 更新時、更新事務手数料38,500円(税込)と家財等保険の更新が必要です		



※室内帖数は1㎡ = 1.62帖で計算

略地図

敷地図



東部保育園まで1497m (徒歩19分) 鶴岡南部公園まで454m (徒歩6分) 鶴岡南ショッピングセンターまで311m (徒歩4分) ローソン鶴岡桜新町店まで743m (徒歩10分) ツルハドラッグ鶴岡店まで573m (徒歩9分) 鶴岡市立朝陽第二小学校まで774m (徒歩10分)

※概算費用は月初入居時の金額です
 電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営
 設備

- ・インターネット無料 ・追炊き・エアコン・洗面洗面化粧台 ・デジタルキー ・物置 ・火災警報器・TVドアホン ・BSアンテナ・消雪駐車場・駐輪場・ウォークインクローゼット・洗濯機能付き便座

鈴木不動産株式会社

Tel 0235-24-4892

鈴木不動産 検索

E-Mail info@realestate.gr.jp

鶴岡市東原町25-46

Fax 0235-22-4372

https://www.realestate.gr.jp/

公式LINE
はじめました!



山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
仲介

情報公開日
 2025/3/14