

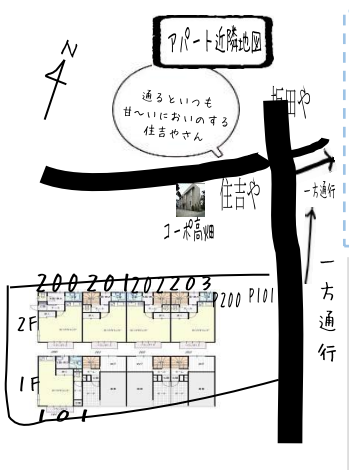
ブルーハイツ 200号室 IR (LDK13)

所在	鶴岡市上畑町10-4	面積	33.05㎡
学区	3小 / 2中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1992年3月 (築後 32年)

賃料	45,000円	敷金	0円
町費	賃料に含む	礼金	45,000円
共益費	賃料に含む	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	31,500円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
その他費用	-	仲介手数料	49,500円

毎月支払額	45,570円	概算初期費用※	144,000円
-------	---------	---------	----------

現況	空室	入居可能日	要相談
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料12,375円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の1か月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



近隣施設
 山大(農)まで543m (徒歩7分)
 エスモールまで709m (徒歩9分)
 ハ文字屋・スタバまで470m (徒歩6分)
 肉屋食堂まで345m (徒歩5分)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。
環境
 電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…5世帯
設備
 ・エアコン(LDKに一台) ・火災警報器 ・TVモニター付 ・照明器具 ・トイレ風呂別 ・ペアアシシ ・P(1台賃料に含む) ・退去時の基本清掃費が大家さん負担

鈴木不動産株式会社
 鶴岡市東原町25-46
 Tel 0235-24-4892
 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
 E-Mail info@realestate.gr.jp
 https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
 情報公開日 2025/2/15