

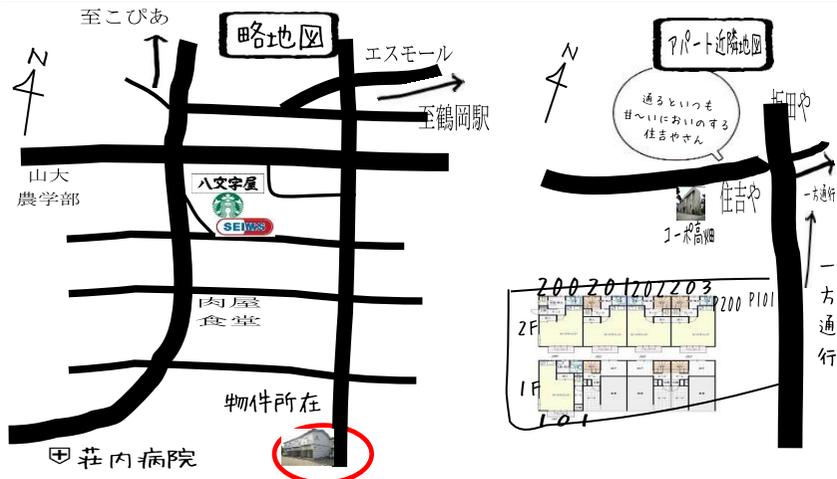
ブルーハイヴ 203号室 1R+S (LDK13、S4.5)

所在	鶴岡市上畑町10-4	面積	41.47㎡
学区	3小 / 2中	所在階/総階数	1-2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1992年3月 (築後 32年)

賃料	50,000円	敷金	0円
町費	賃料に含む	礼金	50,000円
共益費	賃料に含む	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	35,000円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
その他費用	-	仲介手数料	55,000円

毎月支払額	50,570円	概算初期費用※	158,000円
-------	---------	---------	----------

現況	2025年2月末退去予定	入居可能日	2025年3月中旬可能予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料13,750円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



- 近隣施設
- 山大(農)まで543m (徒歩7分)
 - Esモールまで709m (徒歩9分)
 - ハ文字屋・スタバまで470m (徒歩6分)
 - 肉屋食堂まで345m (徒歩5分)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。
告知事項あります。

環境
電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営 総世帯数…533.0533世帯

- 設備
- ・エアコン(LDKに一台)
 - ・火災警報器
 - ・TVモニターフオン
 - ・照明器具
 - ・トイレ風呂別
 - ・ペアアッシ
 - ・P(屋根付き1台・賃料)

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892 E-Mail info@realestate.gr.jp
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372 https://www.realestate.gr.jp/

鈴木不動産 検索

公式LINE はじめました!

山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
情報公開日 2025/2/14