

シャームゾン CLASS 新形 102号室



おすすめ情報

エコキュート、IHクッキングヒーター、ズバ暖エアコン完備のオール電化シャームゾン！／オートロック、カードキーでセキュリティ対策！／SHAI DD55(高遮音床)上階からの音を低減！無料WIFI設置済みです。

物件概要

地番	〒997-0042 山形県鶴岡市新形町15-29、15-32
住居表示	〒997-0042 山形県鶴岡市新形町15-13
築年月	2016年9月上旬
種別 / 建物構造	マンション / 重量鉄骨造
所在階 / 階数	1階 / 3階建
入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
その他	●鶴岡第一中学校(徒歩約33分(約2,600m))●朝陽第三小学校(徒歩約3分(約240m))

※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。
※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

生活環境・設備等

●電気:東北電力 コールセンター●水道:公営 鶴岡市役所水道部●汚水・排水:公共下水道 鶴岡市役所水道部

●散水栓●防犯カメラ●オートロック●シャワー●物干し●エアコン●LGBTQフレンドリー●高齢者対応可●玄関鍵(カードキー)●カラーモニター付ドアホン●対面キッチン●IHクッキングヒーター●エコキュート●給湯箇所(浴室・台所・洗面所)●バス・トイレ(セパレート)●24H換気システム●洗濯洗面化粧台●室内物干し●トイレ(暖房洗浄便座)●エアコン(寒冷地仕様)●しゃ熱断熱複層ガラス●AP用フローリング●網戸●ストッカー●火災警報器(煙感知式)●照明器具(全室)●UHF●インターネット無料(Wi-Fi対応)●オール電化●融雪装置●ゴミ集積場(敷地内)●駐輪場(屋根付き)●高遮音床システム「SHAI DD55」●消火器●シャームゾンガーデンズ

家賃

65,000 円

敷金 無
礼金 1ヶ月
共益費 5,000円

駐車料 駐車料無料 1台付(他空有り)

※上記の他の駐車場を追加する場合には、別途お問い合わせください。

間取り 1LDK / 42.08 m²

LDK/16.32m²(10帖) 洋室/8.25m²(5帖)

交通

羽越本線 鶴岡駅 バス約7分、
農学部前 バス停 徒歩約6分(約480m)

積水ハウスの賃貸住宅 シャームゾン

Sha Maison

この物件は、積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです。シャームゾンショップでは、積水ハウスの賃貸住宅 ShaMaison を中心とした物件を数多く取扱っています。

入居諸条件・備考

●契約更新時、更新料:1ヶ月を頂戴します。●諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ

●「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。●火災保険へのご加入が条件となります。●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%
●ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 68,200円(税込)が必要です。

表示金額は税込・消費税率 10% で計算しております。

お問合せ 鈴木不動産株
〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46

0235-24-4892
FAX: 0235-22-4372

山形県知事(2)第2579号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
(公社)山形県宅地建物取引業協会
東北地区不動産公正取引協議会

仲介
別途仲介
手数料要