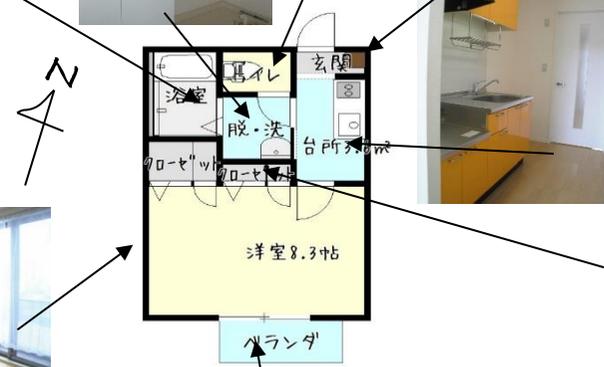


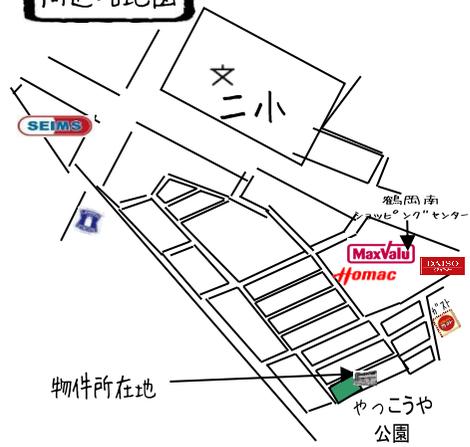
シヤルム 103号室 1k (洋8.3帖、k)

所在	鶴岡市ほなみ町13-2	面積/総世帯数	27.20㎡ / 6戸
学区	2小 / 3中	所在階/総階数	1階 / 2階
構造	軽量鉄骨造垂鈴×クキ鋼板葺二階建て	築年月	2005年9月 (築後19年)
賃料	45,000円	敷金	40,000円
共益費	0円	礼金	45,000円
町費	300円	家財保険(2年)	18,000円
決済・保証料	570円	賃貸保証委託費	31,710円
駐車料(1台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
		仲介手数料(借主100%)	49,500円
毎月支払額(決済料含)	45,870円	概算初期費用※	229,510円

現況	2024年10月末退去	入居可能日	2024年11月下旬予定
契約期間	2年 更新時に更新事務手数料22,000円の支払いが必要です		
備考	一年未満での解約の場合、賃料の1か月分(税別)の違約金がございます		



周辺略地図



敷地略地図



近隣施設

- 鶴岡南ショッピングセンターまで299m (徒歩4分)
- ローソン鶴岡桜新町店(コンビニ)まで748m (徒歩10分)
- ツルハドラッグ鶴岡店(ドラッグストア)まで561m (徒歩8分)
- 鶴岡市立朝陽第二小学校(小学校)まで762m (徒歩10分)

※概算費用は月初入居の場合です入居日より、前払い賃料・共益費が変動いたします。

環境

電気…東北電力 ガス…LPガス 水道…公営 下水…公営

設備

エアコン1台・洗面洗面化粧台・エアコン・デジタルキー・火災警報器・TVドアホン・洗濯便座・BSアンテナ・消雪駐車場・シューズボックス・クローゼット・外物置

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
 E-Mail info@realestate.gr.jp
 https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
 情報公開日 2024/10/8