

CASA TIMOTHY 201号室

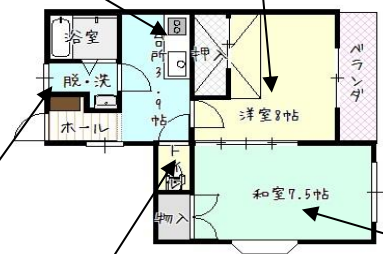
2k+ロフト (洋8帖、和7.5、k+ロフト)



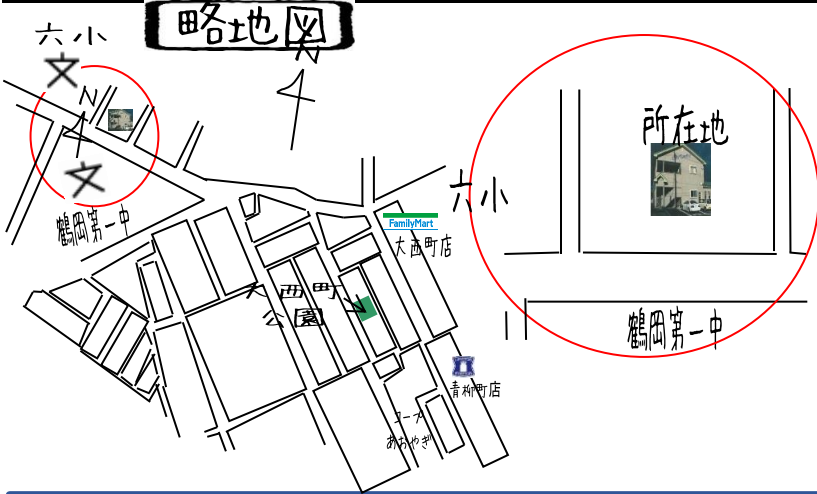
外観写真

所在	鶴岡市淀川町8-10	面積	44.63㎡
学区	6小 / 1中	所在階/総階数	2 / 2階
構造	木造瓦葺二階建	築年月	1997年3月 (築後27年)
賃料	45,000円	敷金	0円
共益費		礼金	45,000円
町費	500円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	31,850円
駐車料(2台分)	賃料に含む	鍵設定費	-
駐車料(追加)	-	仲介手数料 (借主100%)	49,500円
毎月支払額	46,070円	概算初期費用※	144,850円

現況	空き	入居可能日	2024年7月中旬予定
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料12,375円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の1か月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金賃料1か月分)	



ロフト付



- アパート周辺施設**
- 主婦の店鶴岡大西店(まで徒歩8分 (581m))
 - ウエストモールパルまで徒歩16分 (1233m)
 - ファミリーマート鶴岡大西町店まで徒歩7分 (494m)
 - 鶴岡市立鶴岡第一中学校まで徒歩2分 (95m)
 - 鶴岡市立朝陽第六小学校まで徒歩5分 (339m)

環境
 電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…浄化槽 総世帯数…8世帯

・エアコン、トイレ風呂別、照明器具、駐車場1台、バルコニー、ロフト、洗濯機能付便座・ユニットバス ・エアコン(洋室に1基) ・駐車場1台 ・火災警報器 ・BSアンテナ ・収納 ・バルコニー

所在地
鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
 E-Mail info@realestate.gr.jp
<https://www.realestate.gr.jp/>



公式LINE
 はじめました!
 山形県知事(2)第2579号
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
 (公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様
 仲介
 情報公開日
 2024/7/1