

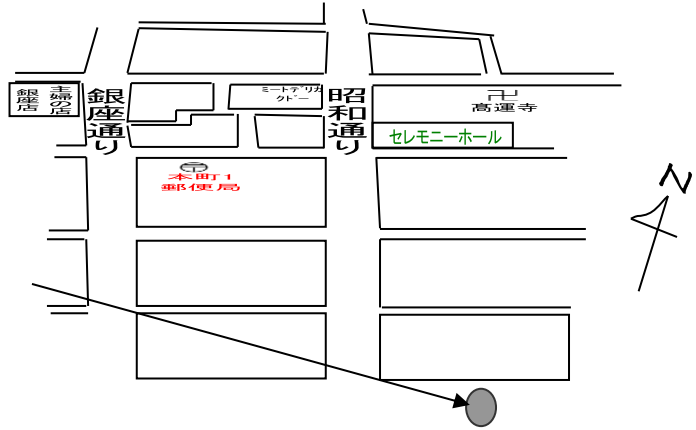
# 本町2丁目テナント

# 店舗

所在	鶴岡市本町二丁目5-4	面積/総世帯数	191.60㎡ / 1戸
学区	1小 / 3中	総階数	2階建ての1階
構造	鉄筋コンクリート・木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	築年月	1990年3月 (築後34年)
賃料(税込)	198,000円	敷金	198,000円
共益費		礼金	0円
町費	500円	家財保険(2年)	要加入
決済手数料	330円	賃貸保証委託費	198,000円
駐車場料金	賃料に含む 17台前後	鍵設定費	-
		仲介手数料 (借主100%)	198,000円
毎月支払額	198,830円	概算初期費用※	594,500円



現況	空き	入居可能日	即
契約期間	2年 更新時、仲介業者に更新事務手数料49,500円の支払いが必要です		
備考	賃料は税込金額です		



※概算費用は入居日より、前払い賃料が変動いたします。

**環境**  
電気…東北電力 水道…公営(共用部) 下水…公共下水(共用部) ガス…プロパン

**設備**  
・LPガス ・流し台 ・トイレ ・厨房器具 ・エアコン

消雪駐車場17台

※現況優先、建物のないに於ける厨房設備、食器類、エアコン、テーブル、応接セット、カラオケセット等はすべて残

鈴木不動産株式会社 Tel 0235-24-4892 E-Mail info@realestate.gr.jp  
 鶴岡市東原町25-46 Fax 0235-22-4372 https://www.realestate.gr.jp/

鈴木不動産 検索

公式LINE はじめました!

山形県知事(2)第2579号  
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介  
情報公開日 2024/7/1