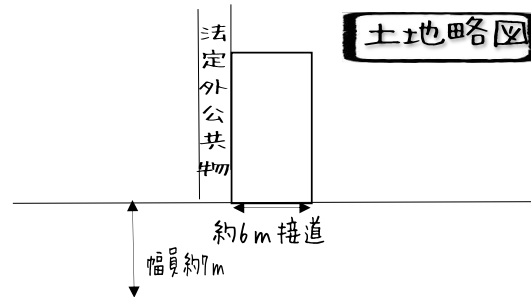
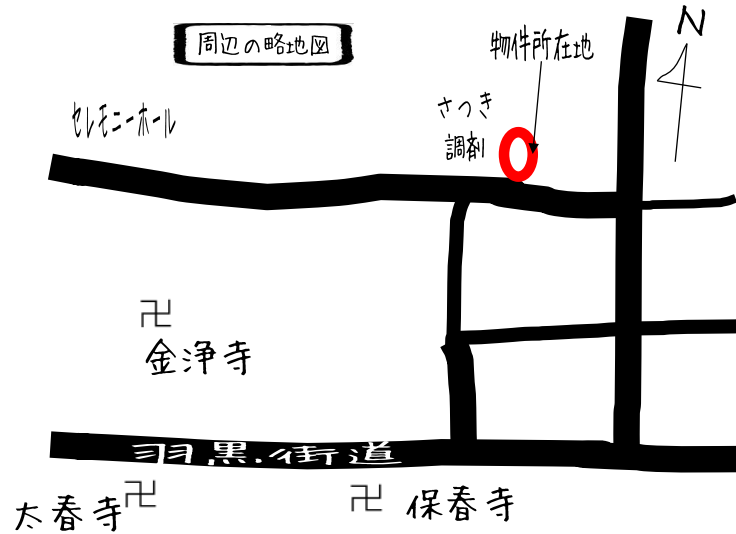


# 昭和町土地



物件種目	売地		
最寄駅	JR東日本羽越 鶴岡		
土地面積 (公募)	115.70	m <sup>2</sup> (	35.00 坪)
価格	455 万円		
3.3m <sup>2</sup> 単価	130,000 円		

所在地	鶴岡市昭和町		
交通	JR東日本羽越本線 鶴岡駅	車	10分
	天満宮前バス停	徒歩	2分
学区	二小 / 三中		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域内	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法制上の制限	準防火地域 高さ制限 20mまで		
引渡条件	売主契約不適合免責		
現況	一部舗装有	引渡日	即時
接道状況	南幅員7m道路に6m接道		
設備	敷地西側に法定外公共物隣接 消雪道路に接道		
備考	現況有姿引渡		

山形県知事 ( 2 ) 第 2579 号 (社)山形県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟



住まいの夢を叶えるお手伝い!

鈴木不動産株式会社

〒997-0801 山形県鶴岡市東原町25-46

Tel 0235-24-4892

Fax 0235-22-4372

日々進化中のホームページは

鈴木不動産

検索

<http://www.realestate.gr.jp/>

E-Mail [info@realestate.gr.jp](mailto:info@realestate.gr.jp)

■手数料 (税込)  
330,000 円

■取引態様

仲介

■情報公開日

2024/7/1