

カーテンラザミズ / 206号室

1LDK (和6帖、LDK12)

所在	鶴岡市平京田字屋敷127	面積/総世帯数	40.49㎡ / 10戸
学区	京田小 / 1中	所在階/総階数	2階 / 2階
構造	木造亜鉛メッキ鋼板二階建	築年月	1991年3月 (築後33年)
賃料	42,000円	敷金	0円
共益費	0円	礼金	42,000円
町費	0円	家財保険(2年)	18,000円
保証・決済料	570円	賃貸保証委託費	29,400円
駐車料(1台分)	賃料に含ま	鍵設定費	-
駐車料(追加分)	2,200円	仲介手数料(借主100%)	46,200円

毎月支払額	42,570円	概算初期費用※	135,600円
-------	---------	---------	----------

現況	空き室	入居可能日	即可
契約期間	2年	更新時、更新事務手数料11550円(税込)と家財等保険の更新が必要です	
フリーレント	あり	賃料の一分月分無料 (条件: ①申し込みから30日以内の入居 ②保証会社加入 ③一年未満解約の場合違約金償還料1万円)	



外観写真



独立洗面台あります



床面積 40.49㎡

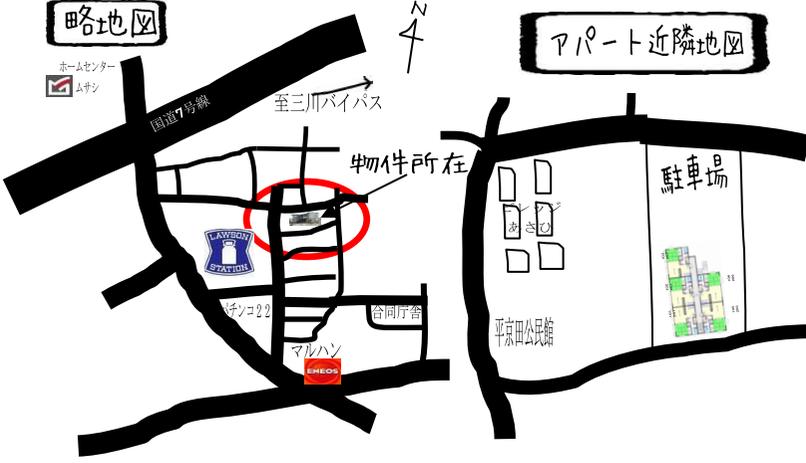


210センチのシンク



12帖の広々LDK

カウンター付きです



- 近隣施設
- みどり幼稚園まで徒歩12分(908m)
 - 主婦の店鶴岡PAL店まで徒歩9分(663m)
 - ローソン平京田店まで徒歩5分(591m)
 - ケーズデンキ鶴岡店まで徒歩6分(478m)
 - ホームセンタームサシ鶴岡店まで徒歩8分(589m)

※概算費用はフリーレント適用の金額です。

環境
電気…東北電力 ガス…都市ガス 水道…公営 下水…公営

設備
H28外壁張替、玄関ドア交換・屋根塗り替えリフォーム・火災警報器・照明器具・洗面化粧台・カウンター・PI台(2台目2000円/月) 退去時のキホン清掃費が大家さん負担、しかも一月フリーレントです!!

鈴木不動産株式会社
鶴岡市東原町25-46
Tel 0235-24-4892
Fax 0235-22-4372

鈴木不動産 検索
E-Mail info@realestate.gr.jp
https://www.realestate.gr.jp/



山形県知事(2)第2579号
(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会

取引態様 仲介
情報公開日 2024/10/3

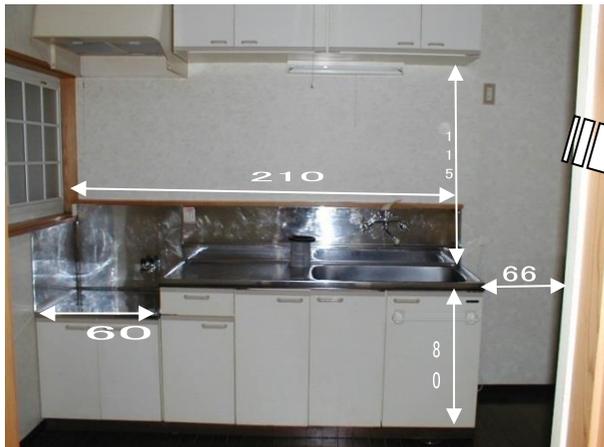
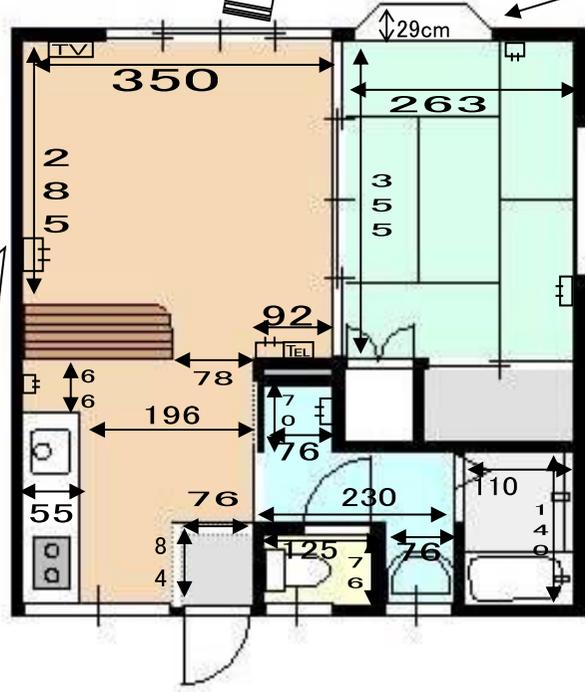
カーテンボックス・窓 / 詳細採寸図

d



内障子戸
幅170cm
高さ115cm

カウンター
幅60cm
長さ180cm



-  TV端子
-  コンセント差込
-  電話端子